



COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

C.F. 81000270678 – P. IVA 00824050678

Tel. 0861/999113

Email protocollo@comune.castilenti.te.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

REGISTRO GENERALE N. 402

DETERMINAZIONE N.219 DEL 03-12-25

AREA TECNICA

Oggetto: LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI COMUNALI - ALLOGGIO EX SCUOLA ELEMENTARE, SITO IN VIA ROMA A CASTILENTI (TE) LIQUIDAZIONE FATTURA DI SPESA A SALDO - CUP: I44F23000000006 CIG: A00D0C8B7F

IL RESPONSABILE DELL' AREA

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 30/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di programmazione (D.U.P.) semplificato per il Triennio 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 30/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziaria 2025/2027;
- che nel programma triennale dei lavori pubblici, approvato da questa Amministrazione comunale per il triennio 2023/2025 e nell'elenco relativo al presente anno, è stata prevista la realizzazione dei lavori di:

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI - ALLOGGIO EX SCUOLA ELEMENTARE CUP: I44F23000000006

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 05/09/2023 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI - ALLOGGIO EX SCUOLA ELEMENTARE CUP I44F23000000006, per un importo complessivo presunto di euro 50.000,00;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 07/09/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI - ALLOGGIO EX SCUOLA ELEMENTARE CUP I44F23000000006, per un importo complessivo presunto di euro 50.000,00;

VISTA la determinazione dell'area tecnica n. 168 del 05/09/2023 inerente l'incarico di progettazione e direzione lavori di importo inferiore a 140.000 euro per l'intervento di Efficientamento energetico dello stabile Alloggio ERP, ex scuola

elementare, sito in Via Roma. CUP I44F23000000006 CIG A00A79295D affidato alla professionista Jessica Martella - Pineto in Via Ada Negri al n. 7 C.F. MRTJSC88A70A488O per l'importo contrattuale di € 9.284,09 oltre oneri per un totale lordo di € 10.601,69;

VISTA la determinazione dell'area tecnica n. 176 del 15/09/2023 con la quale si affidava all'impresa Edilizia Basilico s.r.l. con sede in Atri Via Italo Di Febo, 6 P.IVA 02110860679 i lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI - ALLOGGIO EX SCUOLA ELEMENTARE CUP I44F23000000006, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo di € 33.585,12 a cui si aggiungono € 724,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € 34.309,68;

VISTA la lettera commerciale in data 20/09/2023;

VISTO che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante contributo fondo statale per l'efficientamento energetico e lo sviluppo sostenibile del territorio stanziato per l'annualità 2023.

PRESO ATTO CHE ha assunto il ruolo di RUP il geom. Biagio Lupinetti, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.100 del 15/10/2025 con la quale si approvava la Perizia di Variante per un importo complessivo di € 29.999,04;

VISTO il verbale di consegna sotto riserva di legge dei lavori in data 15/09/2023;

VISTO il verbale di sospensione dei lavori in data 10/12/2023 ed il verbale di ripresa lavori in data 27/10/2025;

VISTO il verbale di ultimazione lavori in data 31/10/2025;

RICHIAMATA la determinazione dell'area tecnica n. 202 del 06/11/2025 mediante la quale sono state approvate le risultanze del CRE e dello stato finale dei lavori ed è stato assestato peraltro il quadro economico finale dei lavori;

RITENUTO pertanto possibile procedere alla liquidazione del credito dell'esecutore incaricato ed all'approvazione del quadro economico assestato;

VISTA la fattura n. 20 del 01/12/2025 acclarata al prot. dell'ente n. 7618 del 02/12/2025 dell'O.E. Edilizia Basilico s.r.l. con sede in Atri Via Italo Di Febo, 6 P.IVA 02110860679 per l'importo lordo di € 29.939,57 di cui € 27.217,79 per somme imponibile e € 2.721,78 per IVA al 22 %;

ACQUISITO il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'O.E. giusto prot. INAIL_5087456 versato in atti;

ESPLETATA la verifica di non inadempimento ex Art. 48-bis D.P.R. n. 602/73 giusta liberatoria n.02500005113823 versata in atti;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DATO ATTO CHE il C.U.P. dell'Intervento è I44F23000000006;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;
2. **DI LIQUIDARE** in favore della Ditta Edilizia Basilico s.r.l. con sede in Atri Via Italo Di Febo, 6 P.IVA 02110860679 la fattura n. 20 del 01/12/2025 pari ad € 27.217,79 oltre iva per un totale di € 29.939,57;
3. **DI PAGARE** in favore dell’O.E. in discorso la somma di 27.217,79 mediante rimessa diretta sul c.c. dedicato indicato in sede di dichiarazione dei flussi finanziari;
4. **DI DARE ATTO** che in riferimento alla normativa relativa alla scissione dei pagamenti, l’IVA di € 2.721,78 esposta in fattura è da versare a cura del concessionario o committente ai sensi dell’art 17 ter del d.P.R. n. 633/1972;
5. **DI IMPUTARE** la somma di € 29.939,57 sul capitolo 3358/1 del bilancio esercizio 2025:

Intervento		Codice	08.01-2.02.01.04.002		
Capitolo	3358	Descrizione	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI - ALLOGGIO EX SCUOLA ELEMENTARE CUP I44F230000000006		
Articolo	1				
SIOPE		CIG	A00D0C8B7F	CUP	I44F230000000006
Creditore	Edilizia Basilico s.r.l. con sede in Atri Via Italo Di Febo, 6 P.IVA 02110860679				
Rif. Imp.		Importo €	29.939,57		

6. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del DLgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale:
 - a) la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 - b) la regolarità contabile del presente provvedimento, il cui parere unitamente all’attestazione di copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio finanziario, è stato apposto sulla proposta di determinazione e riportato in calce alla presente;
7. **DI DARE ATTO** che il pagamento avverrà tramite bonifico sul conto dedicato indicato nella dichiarazione citata nella parte narrativa, agli atti;
8. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile del procedimento è il sottoscritto geom. Biagio Lupinetti e che lo stesso dichiara, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
9. **DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR dell’Aquila nei termini e modalità previste dall’art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

lì, 03-12-25

IL RESPONSABILE DI AREA
Lupinetti Biagio

AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì

IL RESP. SERV. FIN. RI

Castilenti, lì

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Castilenti, lì

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
